

◇ 利便性良好の立地・分譲リース物件 ◇



利便性の良いこの場所で、生活しませんか？
1DKを1Rへ改装しています♪
ミニマムマンションライフを送りませんか？
暖房給湯は都市ガス使用で経済的！

物件種目	貸マンション(分譲リース)		
最寄駅	地下鉄 東西線「西28丁目」駅		
間取タイプ	1R (IB 1DK)		
賃料	36,000 円		
一時金等	敷金 1ヶ月		
所在地	札幌市中央区北4条西25丁目2番11-510号		
交通	地下鉄 東西線「西28丁目」駅 徒歩 4分		
	地下鉄 東西線「円山公園」駅 徒歩11分		
	バス「西28丁目」バスターミナル 徒歩 6分		
建物	建物名	プレジデント円山	
	構造・規模	鉄骨・鉄筋コンクリート造 地下1階付地上11階建 5階部分	
	使用部分面積	24.57㎡ (壁芯)	
	間取内訳	1R (約12帖)	
築年月	昭和49年1月	契約期間	2年
管理費等			
駐車場	敷地内 空無		
現況	空	入居日	相談
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備	照明器具・暖房・給湯 (都市ガス)・エレベーター		
保険	保証会社利用必須 (全保連)・借家人賠償責任保険加入条件 (2年) 取扱先指定あり		
備考	ペット飼育不可、民泊利用不可 退去時清掃料: 25,000円 (税別) ※原則契約時 学区: 円山小学校 (徒歩7分)・向陵中学校 (徒歩7分)		
会員番号			
物件番号			

北海道知事免許 石狩 (5) 第 7028 号



有限会社クローバコンチネンタル

〒006-0001 札幌市手稲区西宮の沢1条2丁目3番18号

TEL (011) 398-8598 FAX (011) 398-8597

<http://www.clover-continental.com/>

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日:

物件番号

物件所在

札幌市
中央区